



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 25 FEVRIER 2021

L'an deux mille vingt et un, le vingt-cinq du mois de février à 19 heures, le Conseil Municipal de la commune de Camphin en Pévèle, convoqué le 19 février 2021, s'est réuni exceptionnellement dans la salle des fêtes André Hoyaux, sous la présidence de Monsieur Olivier VERCRUYSE, Maire.

NOMBRE DE MEMBRES		<u>Etaient présents :</u>	Mesdames COQUET Christine, COULON Chantal, ELOIRE Aurélie, FIEVET Béatrice, GUILLAUD Patricia, MASSELOT Catherine, PAUL Christine, PESSÉ Sandrine, THIEFFRY Martine Messieurs BONNEL Amaury, DELBERGHE Paul-Edward, DELEVOYE Didier, LEFEBVRE Francis, LEPERS Jean-Marie, LEROY Bertrand, VERCRUYSE Olivier
	En exercice :	19	
	Présents :	16	<u>Absent excusé :</u> Monsieur LEMAIRE Aurélien
	Votants :	16	<u>Absents :</u> Messieurs MARCHAND Laurent, VERDONCK Sébastien Monsieur DELEVOYE Didier est nommé secrétaire de séance

N° : D 14-2021

VENTE D'UNE PARTIE D'UN TERRAIN COMMUNAL, PARCELLE CADASTREE SECTION ZH N° 142
A UN PARTICULIER, MONSIEUR MAXIME CHAILLET

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la commune est propriétaire de l'espace vert à proximité des terrains de tennis, parcelle cadastrée section ZH n° 142 d'une superficie de 13a46ca.

Monsieur Maxime CHAILLET, camphinois domicilié Hameau du vieux Saule, souhaite acquérir une partie de l'espace vert (160 m²) car son jardin donne sur celui-ci (derrière la haie des courts de tennis). Cette parcelle serait un terrain d'agrément pour son logement.

Après échange avec Madame Catherine MASSELOT, présidente du club de tennis, un accord de principe a été donné pour la vente de cette parcelle car en effet, cette vente ne générerait pas la pratique du tennis.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- ACCEPTE de vendre à Monsieur Maxime CHAILLET une partie, soit 160 m², de la parcelle cadastrée section ZH n° 142.
- DECIDE de fixer le prix du m² à 230 €

- DIT que tous les frais concernant la transaction (géomètre, enregistrement, notaire...) seront entièrement à la charge de l'acquéreur
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer toutes pièces utiles et notamment l'acte notarié et à intervenir pour régler les conditions de cette cession

Décision prise par :

15 voix POUR

1 abstention : Monsieur Jean-Marie LEPERS

Pour extrait certifié conforme
Délibération signée le 5 mars 2021

Le Maire,



Olivier VERCRUYSE

